

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 161/TB-THADS

Tây Ninh, ngày 8 tháng 9 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc ký hợp đồng bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 844/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28 ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 067/2025/2133/CCTĐ-VAAE-HCM ngày 19

/8/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá tài sản Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh thì giá trị tài sản tài sản kê biên là: **1.830.000.000đ (Một tỷ, tám trăm ba mươi triệu đồng).**

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 6, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 199 ĐT 826 ấp 10, xã Cần Đức, tỉnh Tây Ninh đã kê biên kê biên tài sản của bà Võ Thị Kha, sinh năm 1980, địa chỉ: số 386 tỉnh lộ 827, Kp An Thuận 2, phường 7, Tp Tân An, tỉnh Long An (địa chỉ: theo CCCD là ấp 2B, xã Khánh Bình Đông, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau), địa chỉ theo bản án là QSDĐ Thừa đất số 711, tờ bản đồ số 3, diện tích đất theo GCN là 203m<sup>2</sup>, loại đất ONT do bà Võ Thị Kha đứng tên, đất tọa lạc tại Thị trấn Cần Đức, huyện Cần Đức, tỉnh Long An (nay là ấp 9, xã Cần Đức, tỉnh Tây Ninh) để đảm bảo thi hành án.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 6, tỉnh Tây Ninh thông báo cho các Tổ chức có chức năng bán đấu giá tài sản biết để đăng ký.

#### **Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức;
- Thủ lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc tổ chức bán đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư Pháp công bố;

- Các tiêu chí quy định tại phụ lục I thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp.

**Hồ sơ đăng ký gồm:**

1. Hồ sơ năng lực
2. Bảng tự chấm điểm.
3. Văn bản đăng ký.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đến hết ngày 15/9/2025.

Địa chỉ liên lạc: Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 6, số 199 đường DT826, ấp 10, xã Cần Đức, tỉnh Tây Ninh.

( Mọi chi tiết liên hệ SĐT: 0934.054.778 – 0985.564.714 ).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử QG về ĐGTS;
- Viện KSND KV6;
- Lưu: VT, HSTHA.

